

Auswandern nach Thailand – Komplette Checkliste für deutschsprachige Rentner

Die umfassende Anleitung für Ihren erfolgreichen Start in Ihr neues Leben in Thailand

□ Willkommen

Dieses Dokument bietet Ihnen einen strukturierten Überblick über alle wichtigen Schritte für Ihren Umzug nach Thailand. Von der Vorbereitung in Deutschland bis zur Etablierung vor Ort finden Sie hier eine vollständige Checkliste mit praktischen Hinweisen.

Das Team von compare-th.com begleitet Sie bei jedem Schritt. Wir unterstützen Sie in Deutsch, Englisch und Thailändisch und helfen Ihnen gerne bei der Umsetzung aller notwendigen Maßnahmen.

Kontaktieren Sie uns: info@compare-th.com

Sektion 1: Vorbereitung in Deutschland

Bevor Sie Deutschland verlassen, sollten Sie eine Reihe von wichtigen Aufgaben erledigen, um einen reibungslosen Übergang zu gewährleisten.

□ 1.1 Bankkonten überprüfen und vorbereiten

Kurzbeschreibung: Überprüfen Sie alle Ihre Konten, Konditionen und Gebührenstrukturen. Viele Banken berechnen hohe Gebühren für Überweisungen ins Ausland. Informieren Sie Ihre Bank über Ihren Umzug nach Thailand und klären Sie die Möglichkeiten zur zukünftigen Kontoverwaltung und zur Rente Überweisung.

- Alle Konten auflisten
- Gebührenvergleich für internationale Überweisungen
- Bank über Auswanderungspläne informieren
- SEPA-Lastschriften überprüfen und ggf. löschen
- Online-Banking-Zugänge testen und sichern
- Empfehlungen zu Banken mit guten Auslandsoptionen einholen

1.2 Mietvertrag auflösen

Kurzbeschreibung: Beenden Sie rechtzeitig Ihren bestehenden Mietvertrag in Deutschland. Beachten Sie die vereinbarten Fristen und die Kündigungsregeln.

- Mietvertrag durchlesen (Kündigungsfrist beachten)
- Kündigung schreiben und per Einschreiben versenden
- Übergabetermin mit Vermieter absprechen
- Schadensprüfung durchführen
- Kautionsrückfordern und Status verfolgen
- Nebenkosten-Endabrechnung erhalten

1.3 Rentenversicherung sicherstellen

Kurzbeschreibung: Kontaktieren Sie die Deutsche Rentenversicherung und teilen Sie Ihren Umzug mit. Stellen Sie sicher, dass Ihre Rente auch nach Thailand überwiesen wird. Beantragen Sie eine offizielle Rentenbescheinigung, die Sie später für die Beantragung Ihres Visums benötigen.

- Deutsche Rentenversicherung kontaktieren
- Umzugsadresse melden
- Überweisung nach Thailand organisieren (SEPA, international)
- Rentenbescheinigung in Englisch beantragen
- Kopien sichern (digital und ausgedruckt)
- Dauerhaftigkeit der Rentenzahlungen klären

1.4 Wichtige Dokumente übersetzen lassen

Kurzbeschreibung: Viele Dokumente müssen auf Englisch oder Thailändisch vorliegen. Besorgen Sie sich beglaubigte Übersetzungen von offiziellen Stellen.

- Geburtsurkunde übersetzen (beglaubigt)
- Rentenbescheinigung übersetzen
- Heiratsurkunde übersetzen (falls relevant)
- Führungszeugnis übersetzen
- Reisepasskopie in Englisch beglaubigen lassen
- Diplome/Zeugnisse übersetzen (falls erforderlich)

1.5 Nachsendeauftrag bei der Post

Kurzbeschreibung: Regeln Sie die Post-Weiterleitung für die Zeit nach Ihrem Umzug. Dies ist wichtig für möglich nachkommende Dokumente oder Wichtiges von Behörden.

- Nachsendeauftrag bei der Deutschen Post aufgeben
- Gültigkeitsdauer festlegen (mind. 12 Monate empfohlen)
- Kosten berechnen und bezahlen
- Bestätigung erhalten und archivieren
- Alternative: Vertrauensperson in Deutschland bestimmen

1.6 Weitere administrative Aufgaben

Kurzbeschreibung: Kümmern Sie sich um verschiedene weitere organisatorische Aufgaben vor Ihrer Abreise.

- Versicherungen überprüfen und ggf. kündigen (KFZ, Haftpflicht, etc.)
 - Krankenversicherung klären (Auslandsversicherung abschließen)
 - Strom-, Gas-, Wasser- und Internetverträge kündigen
 - Telefonnummern speichern und Vertrag beenden
 - Arztverlauf zusammentragen und wichtige Unterlagen kopieren
 - Digitale Daten sichern und Cloud-Backups erstellen
 - Wichtige Passwörter und Zugänge dokumentieren und sichern
-

Sektion 2: Reisevorbereitungen

2.1 Visum beantragen (falls erforderlich)

Kurzbeschreibung: Je nach Ihrer Situation benötigen Sie möglicherweise ein spezielles Visum vor der Abreise. Das Non-O-A Visum (Retirement Visa) ist für Rentner über 50 Jahren die beste Option.

- Visumtyp entscheiden (Touristenvisum vs. Non-O-A)
- Alle erforderlichen Unterlagen zusammenstellen
- Visumanträge online einreichen oder bei der Thai-Botschaft abgeben
- Bearbeitungszeit berücksichtigen (mind. 4 Wochen einplanen)
- Bestätigungen ausdrucken und in Reisedokumenten aufbewahren

2.2 Flüge buchen

Kurzbeschreibung: Buchen Sie Ihre Flüge rechtzeitig. Aufgrund geopolitischer Situationen empfehlen wir derzeit Direktflüge nach Bangkok, um Umsteigerisiken zu minimieren.

- Flugoptionen vergleichen (Lufthansa, Emirates, Qatar Airways, etc.)
- Direktflüge Bangkok bevorzugen
- Flugdauer und Zwischenstopps überprüfen
- Gepäckbestimmungen klären (meist 2 × 23 kg)
- Reiseversicherung mit Flugausfallschutz erwägen
- Flugtickets ausdrucken und digital speichern
- Ankunftszeit in Bangkok notieren (für Hotel-Check-in)

2.3 Packliste – Zwei Koffer effizient packen

Kurzbeschreibung: Hier eine praktische Orientierung für das Packen in zwei Koffern:

Koffer 1 (Persönliche Gegenstände):

- Underkleidung (7-10 Tage)
- T-Shirts und leichte Oberteile (5-6)

- Lange Hosen/Röcke für Tempel (2-3)
- Leichte Jacke oder Cardigan (1)
- Pyjama
- Badeanzug/Badeshorts
- Hausschuhe und Sandalen
- Sportschuhe oder bequeme Schuhe (1-2 Paar)
- Toilettenartikel in Reisegröße
- Medikamente und Vitamine (vollständiger Vorrat)
- Brillen/Kontaktlinsen (mit Rezept)
- Rasierzeug/Körperpflege

Koffer 2 (Dokumente und Wertsachen):

- Reisepass (im Handgepäck!)
- Visum (ausgedruckt)
- Rentenbescheinigung (Kopien)
- Übersetzte Dokumente (Geburtsurkunde, Heiratsurkunde etc.)
- Flugtickets und Hotelbuchung
- Wertgegenstände und Schmuck
- Externe Festplatte mit wichtigen Daten (Backup)
- Laptop/Tablet (falls vorhanden)
- Ladekabel und Adapter
- Bargeld (EUR und USD)
- Kreditkarten (mind. 2)
- Kopien aller Dokumente

Allgemeine Packtipps:

- Minimalistisch packen – viele Dinge gibt es auch in Thailand
- Leichte, atmungsaktive Kleidung bevorzugen (Klima ist warm und feucht)
- Deutsche Markenmedikamente mitnehmen (können schwer zu finden sein)
- Komfortable Flugbekleidung wählen

□ 2.4 Hotel in Thailand buchen

Kurzbeschreibung: Buchen Sie Ihre erste Unterkunft rechtzeitig. Ein gutes Hotel ist Ihre Basis für die ersten Tage.

- Zielort wählen (Bangkok, Pattaya, Chiang Mai, etc.)
 - Hotel-Bewertungen auf TripAdvisor und Agoda lesen
 - Lage überprüfen (Nähe zu Immigration, Shopping, Transport)
 - Preis vergleichen (Budget 40-150 EUR pro Nacht)
 - Buchung bestätigen und Bestätigungsschreiben speichern
 - Hotel wissen lassen, dass Sie am Ankunftstag eintreffen
-

Sektion 3: Ankunft in Bangkok

□ 3.1 Einreise in Thailand

Kurzbeschreibung: Der reibungslose Ablauf beim Eintreffen ist wichtig. Planen Sie ausreichend Zeit ein.

- Flug-Details notieren (Uhrzeit, Flugnummer)
- Ein bis zwei Stunden vor Einreise zur Immigration anstellen
- Reisepass bereithalten
- Ankunftsformulare (TM.6) ausfüllen (werden oft im Flugzeug verteilt)
- Deklarationsformular für Zoll ausfüllen
- Eintreffen bei Thai Immigration einplanen (20-45 Min. Wartezeit)

□ 3.2 Touristenvisum bei Ankunft (optional)

Kurzbeschreibung: Falls Sie noch kein Visum vor der Abreise haben, können Sie ein 30-Tage-Touristenvisum bei Ankunft erhalten. Es gibt auch die Option des visa-freien Einreisestempels (30 Tage) für deutsche Staatsbürger.

- Visum bei Ankunft Option wählen (falls noch nicht erledigt)
- Gebühren in USD oder THB bezahlen (ca. 2000-2500 THB für 30 Tage)
- Eintreisestempel in den Reisepass erhalten und prüfen
- Ausstiegsgenehmigung aufbewahren

□ 3.3 Geldautomat und erste Baht abheben

Kurzbeschreibung: Heben Sie erste Baht am Flughafen Bangkok ab, um unmittelbare Ausgaben zu decken.

- ATM am Flughafen finden (reichlich vorhanden)
- Mit Kreditkarte abheben (meist bessere Wechselkurse als Geldwechsel)
- Erste 5000-10000 THB abheben
- Quittung aufbewahren
- Bargeld sicher verstaut in mehreren Taschen

□ 3.4 Transport vom Flughafen zu Ihrer Unterkunft

Kurzbeschreibung: Mehrere Optionen stehen zur Verfügung, je nach Ziel und Budget.

Option 1: Flughafentaxi (registriert)

- Taxi-Schalter folgen (nach Sicherheit und Kosten fragen)
- Fix-Preis buchen (ca. 800-900 THB nach Pattaya)
- Zu Unterkunft fahren

Option 2: Uber/Grab (Ride-Hailing App)

- Grab App herunterladen (ähnlich Uber)
- Hotel-Adresse eingeben
- Fahrer rating überprüfen
- Preis meist günstiger als normales Taxi

Option 3: Bus

- Busstationen erkunden (Suvarnabhumi Airport Bus Terminal)
 - Bus-Nummern zu Ihrem Ziel recherchieren (z. B. Nach Pattaya: AC Bus 777 ca. 100-150 THB)
 - Fahrkarte kaufen
 - Fahrtdauer berücksichtigen (Bangkok-Pattaya ca. 2-3 Std.)
 - Transportoption wählen und durchführen
 - Hotel erreichen und einchecken
-

Sektion 4: Die ersten drei bis vier Tage vor Ort

4.1 Hotel-Ankommen und Orientierung

Kurzbeschreibung: Machen Sie sich in Ihrer neuen Umgebung vertraut.

- Hotel-Einchecken durchführen
- Zimmer überprüfen (funktioniert alles?)
- WiFi-Passwort notieren
- Hotel-Informationen (Notfallnummern, Frühstückszeiten) aufbewahren
- Mit Personal sprechen (gebrochenes Englisch oder Deutsch ist oft möglich)
- Nahegelegene Restaurants und Läden erkunden
- Sich ausruhen und Jetlag überwinden

4.2 SIM-Karte und Telefon-Zugang

Kurzbeschreibung: Eine Thai-SIM ist essentiell für Kommunikation und Internet.

- Große Anbieter sind: AIS, DTAC, TrueMove
- Kioske am Flughafen oder im Hotel aufsuchen
- Tourist-Pakete wählen (mit Internet-Data)
- SIM aktivieren und Nummern notieren
- Telefon-Auflademöglichkeiten erkunden (7-Eleven überall)
- Wichtige Nummern wie Hotel speichern

4.3 Erste Behördengänge

Kurzbeschreibung: Es gibt einige organisatorische Aufgaben in den ersten Tagen.

- Immigration Office finden und lokalisieren
- TM.30 Anmeldung (Anmeldung Unterkunft) – hotel macht das usually
- Polizeibüro erkunden (für künftige Fragen)
- Tourist-Information besuchen

□ 4.4 Bankkonto eröffnen und Geld anlegen

Kurzbeschreibung: Eine Thai-Bankverbindung ist für längerfristigen Aufenthalt wichtig.

- Bank wählen (Bangkok Bank, Kasikornbank, Siam Commercial Bank sind große Player)
- Mit Reisepass und Visum zur Bank gehen
- Konto eröffnen (oft online möglich, aber Filiale bevorzugt)
- Erste Einzahlung (mind. 500-1000 THB)
- Debitkarte erhalten und PIN einrichten
- Online-Banking aktivieren

□ 4.5 Ärztlicher Check-up und Gesundheit

Kurzbeschreibung: Lassen Sie sich ärztlich untersuchen (für spätere Visum-Anforderungen).

- Gute Kliniken aufsuchen (Bumrungrad, Samitivej – sind International Standards)
- General Check-up durchführen lassen
- Arztbericht auf Englisch bekommen
- Medikamentenversorgung besprechen
- Versicherungsoptionen klären

Sektion 5: Etablierung vor Ort (Woche 2-4)

□ 5.1 Wohnungssuche und Mietvertrag

Kurzbeschreibung: Suchen Sie nach einer geeigneten, langfristigen Unterkunft. Dies ist grundlegend für alle zukünftigen Visa-Verlängerungen.

- Auf Websites nach Wohnungen suchen: [DDproperty.com](https://www.ddproperty.com), [Thaiproperty.com](https://www.thaiproperty.com), Airbnb (long-term rentals)
- Mietpreise vergleichen (60 Quadratmeter Apartment: 8000-30000 THB/Monat)
- Lage überprüfen (Nähe zu Kliniken, Shopping, Transport)
- Vertrag lesen und verstehen (auf Englisch oder mit Übersetzer)
- Mietvertrag mit Vermieter unterzeichnen

- Kautions hinterlegen (meist 1-2 Monatsmiete)
- Mietvertrag-Kopie für Behördengänge archivieren
- Rechnung für 90-Tage-Meldung einholen

5.2 Budgetplanung etablieren

Kurzbeschreibung: Erstellen Sie einen realistischen Budget für Ihren Aufenthalt in Thailand.

Beispiel-Budget (monatlich):

- Miete: 10000-20000 THB
- Lebensmittel/Essen: 8000-15000 THB
- Utilities (Strom, Wasser, Internet): 2000-4000 THB
- Transport: 2000-3000 THB
- Gesundheit/Versicherung: 3000-5000 THB
- Entertainment/Freizeit: 5000-10000 THB
- Reserven/Sparen: 5000-10000 THB
- Monatliches Budget festlegen
- Banküberweisung aus Deutschland zeitplanen
- Ausgaben tracken (Apps wie Expense Manager)
- Regelmäßig überprüfen und anpassen

5.3 SIM-Karte & Internet permanent einrichten

Kurzbeschreibung: Richten Sie Internet und Telefon dauerhaft ein.

- Festes Internet (WiFi) Paket wählen (Home WiFi bei AIS, DTAC, TrueMove)
- Vertrag abschließen (mind. 12 Monate empfohlen)
- Router/Modem installieren
- Regelmäßiges Aufladen der SIM-Karte (gibt es auch Verträge)
- Wichtige Kontakte (Familie, Bank) in Deutschland informieren

5.4 Versicherung und Gesundheitsschutz

Kurzbeschreibung: Sorgen Sie für angemessenen Krankenversicherungsschutz.

- Auslandsrankenversicherung überprüfen (oft nur für 1-2 Jahre)
- Alternative: Lokale Thai-Versicherung abschließen

- Zahnversicherung separat überprüfen (oft nicht im Standard enthalten)
 - Arzt vor Ort aussuchen und Vorsorgeuntersuchungen planen
 - Medikamentenversorgung organisieren
-

Sektion 6: Umwandlung Touristenvisum → Non-O-90-Tage-Visum

Dies ist ein wichtiger Schritt zur Legalisierung Ihres Aufenthalts!

6.1 Vorbereitung und Dokumente sammeln

Kurzbeschreibung: Bereiten Sie alle notwendigen Unterlagen vor. Diese müssen sehr sorgfältig vorbereitet werden, da die Immigration streng ist.

Erforderliche Dokumente:

- Reisepass (Original + Kopien der Seiten 1, 6, 7 und Eintreisestempel)
- Aktuelles Visum (Kopie des Touristenvisums)
- Mietvertrag (Kopie + Original zum Vorzeigen)
 - Mietvertrag muss Vermieter Name, Adresse, Unterschrift enthalten
 - Sollte auf Englisch sein oder beglaubigt übersetzt
- Nachweis des Grundbesitzes (Eigentumsnachweis des Vermieters)
 - Titel Deed Kopie (Grundbucheintrag)
 - Oder: House Registration Paper (aus Rathaus)
- Rentenbescheinigung (in Englisch, beglaubigt)
 - Muss aktuell sein (nicht älter als 3-6 Monate)
 - Monatsbetrag muss min. 65000 THB (ca. 1700 EUR) sein
- Bank-Bestätigung
 - Thai-Bankkonto mit Kontoauszug (min. 65000 THB aufgeladen)
 - ODER: Deutsche Kontoauszüge (zeigt regelmäßige Renteneingänge)
- Passfotos (4×6 cm, aktuell, weißer Hintergrund) – 4-6 Stück
- TM.7 Formular (Antragsformular für Non-O Visum)

- TM.30 Bestätigung (Unterkunft-Anmeldung vom Hotel/Vermieter)
- Fotokopie des Gelben Buches (falls vorhanden, Hausregistrierung)

6.2 Antrag bei der Immigrationsbehörde einreichen

Kurzbeschreibung: Bringen Sie alle Unterlagen zur lokalen Immigration Office.

- Immigration Office in Ihrer Gegend finden (z. B. Pattaya Immigration Office, bangna Immigration Office)
- Öffnungszeiten checken (Mo.-Fr. 8:30-16:30 Uhr)
- Dokumente nochmals überprüfen
- Frühzeitig zur Immigration gehen (Wartelisten möglich)
- Antragsformular ausfüllen (mit Hilfe von vor-Ort-Assistenten)
- Unterlagen einreichen
- Bearbeitungsgebühr bezahlen (ca. 2500-3000 THB)
- Quittung und Terminbestätigung erhalten

6.3 Wartezeit und Abholung

Kurzbeschreibung: Das Visum wird normalerweise in 5-7 Werktagen bearbeitet.

- Bearbeitungszeit abwarten (normalerweise 5-7 Tage)
- Ggf. auf Rückruf warten (die Immigration ruft an bei Fragen)
- Neuen Termin zur Abholung ausmachen
- Visum abholen und überprüfen

Ergebnis: Sie erhalten ein Non-O 90-Tage-Visum mit 90-Tage-Gültigkeitsdauer.

Sektion 7: Umwandlung 90-Tage-Visum → Jahresvisum (Non-O Renewal)

Dies ermöglicht Ihnen, ein ganzes Jahr in Thailand zu bleiben!

7.1 Voraussetzungen prüfen

Kurzbeschreibung: Überprüfen Sie, ob Sie alle Voraussetzungen für die Verlängerung erfüllen.

Finanzielle Anforderungen (eine der beiden Optionen):

Option A: Einkommensnachweis

- Regelmäßiges Renteneinkommen von mind. 65000 THB/Monat
- Nachweis der letzten 12 Monate (Kontoauszüge oder Rentenbescheinigung)

Option B: Guthaben auf Thai-Bankkonto

- Mindestens 800000 THB auf Thai-Bankkonto
- Bankkonto muss mind. 3 Monate alt sein
- Geld muss kontinuierlich dort liegen
- Eine der beiden Optionen erfüllt? Ja

7.2 Dokumente für Verlängerung vorbereiten

Kurzbeschreibung: Diese Dokumente sind für die Verlängerung notwendig.

- Reisepass (Original + Kopien aller Stempel und Visa-Seiten)
- Aktuelles 90-Tage-Visum (Kopie)
- Mietvertrag (aktuell, beglaubigt, mit Vermieterangaben)
- Eigentumsnachweis des Vermieters (Titel Deed Kopie oder House Registration)
- Rentenbescheinigung (aktuell, in Englisch, beglaubigt)
- Bankauszug (Thai-Konto: letzter 3-6 Monate) ODER Kontoauszug von Deutschland
- TM.47 Formular (Antragsformular für Jahresvisum-Verlängerung)
- TM.30 Bestätigung (Unterkunfts-Anmeldung)
- Passfotos (4×6 cm) – 4-6 Stück
- Fotokopie Gelbes Buch (falls vorhanden)

□ 7.3 Antrag und Gebühren

Kurzbeschreibung: Der Antrag zur Verlängerung ist relativ unkompliziert, wenn alle Unterlagen in Ordnung sind.

- Immigration Office aufsuchen
- TM.47 Formular ausfüllen
- Alle Unterlagen ordnungsgemäß einreichen (meist in Mappen organisiert)
- Gebühr bezahlen (ca. 1900 THB für eine Verlängerung auf 1 Jahr)
- Quittung und Bestätigung erhalten
- Abholtermin notieren

Ergebnis: Sie erhalten ein Jahresvisum (1 Year Extension of Stay), das es Ihnen erlaubt, ein volles Jahr in Thailand zu bleiben. Sie müssen sich dann nach Ablauf des Jahres wieder bei der Immigration anmelden (90-Tage-Meldung alle 3 Monate, Jahres-Erneuerung jährlich).

□ 7.4 Alternative: LTR Visa (Long-Term Resident Visa)

Kurzbeschreibung: Falls Sie eine längerfristige Lösung suchen (10 Jahre), können Sie auch das LTR Visa in Betracht ziehen.

LTR Anforderungen für Rentner:

- Mindestens 50 Jahre alt
- Jahreseinkommen mind. USD 80000 (ca. 2,6 Mio. THB)
- ODER: Japanisches Einkommen USD 40000-80000 + Investitionen mind. USD 250000
- Thai-Steuer Nummer beantragen
- Steuer-Beratung in Anspruch nehmen (empfohlen)

LTR Vorteile:

- 10-jährige Gültigkeitsdauer (5 Jahre + Erneuerung um 5 Jahre möglich)
- Befreiung von Einkommensteuer auf Auslandseinkommen (Renteneinkommen ist oft befreit)
- Vereinfachte Anforderungen im Vergleich zu regulären Visa
- Interesse an LTR Visa? Ja / Nein

- Anforderungen erfüllt? Ja / Nein
-

▣ Wichtige Kontaktinformationen

compare-th.com Team

Wir begleiten Sie bei jedem Schritt! Das Team von compare-th.com kennt alle Prozesse und hilft Ihnen mit:

- ✓ Visa-Beantragung und -Verlängerung
- ✓ Wohnungssuche und Mietvertrag-Unterstützung
- ✓ Bankkonten-Eröffnung
- ✓ Versicherungen und Krankenversorgung
- ✓ Allgemeine Orientierung in Thailand

Kontakt:

- ▣ **E-Mail:** info@compare-th.com
- ▣ **Website:** compare-th.com
- ▣ **Sprachen:** Deutsch, Englisch, Thailändisch

Machen Sie einen unverbindlichen Termin mit unserem Team und lassen Sie sich persönlich unterstützen!

▣ Weitere hilfreiche Ressourcen

- **Auswärtiges Amt (Deutschland):** Informationen zu Thailand: www.auswaertiges-amt.de
 - **Thai-Botschaft Frankfurt:** Visum-Informationen: frankfurt.thaiembassy.org
 - **Deutsche Rentenversicherung:** Renteneinkommen im Ausland: www.deutsche-rentenversicherung.de
 - **Expats Foren:** ThaiVisa Forum, [Thaiforum.de](https://thaiforum.de)
-

▣ Checklisten-Zusammenfassung

Vor der Abreise aus Deutschland:

- Bank und Rente geklärt
- Mietvertrag gekündigt

- Dokumente übersetzt
- Nachsendeauftrag erteilt

Flug und Reisevorbereitungen:

- Visum ggf. beantragt
- Flüge gebucht
- Hotel gebucht
- Gepäck gepackt

Erste Woche in Thailand:

- Sicher in Bangkok angekommen
- SIM-Karte und Internet
- Geld abgehoben
- Zur Unterkunft gereist

Woche 2-4:

- Wohnung gefunden
- Thai-Bankkonto eröffnet
- Budget geplant
- Versicherungen geklärt

Monat 2-3:

- Antrag für Non-O 90-Tage-Visum eingereicht
- Visum erhalten und 90-Tage Meldung erfolgt

Monat 3-12:

- Nach 11 Monaten: Antrag zur Jahresverlängerung vorbereiten
- Jahresvisum erhalten
- Regelmäßige 90-Tage Meldungen nicht vergessen!

⚠ Wichtige Hinweise

1. **Regelmäßige 90-Tage-Meldung:** Verpflichtend für alle, die sich länger als 90 Tage in Thailand aufhalten. Strafen für Versäumnisse: ab 2000 THB.

2. **Mietvertrag ist essentiell:** Der Mietvertrag ist das wichtigste Dokument für die Visa-Verlängerung. Stellen Sie sicher, dass er alle erforderlichen Angaben enthält und beglaubigt ist.
 3. **Medikamentenverfügbarkeit:** Viele deutsche Markenmedikamente sind in Thailand nicht verfügbar. Bringen Sie ausreichende Vorräte mit.
 4. **Finanzielle Stabilität:** Halten Sie Ihre finanziellen Verhältnisse stabil. Plötzliche Kontobelastungen können bei Visa-Überprüfungen zu Problemen führen.
 5. **Dokumentation:** Bewahren Sie alle Kopien von Dokumenten auf – sowohl ausgedruckt als auch digital.
-

Viel Erfolg bei Ihrem Start in Ihr neues Leben in Thailand!

Dieses Dokument wurde zuletzt aktualisiert: März 2026

Für aktuelle Informationen und spezifische Fragen:

info@compare-th.com